

REGIONE TOSCANA

Verbale I seduta della Commissione giudicatrice del Concorso di progettazione in due gradi finalizzato alla riqualificazione del Centro direzionale di Novoli e all'acquisizione, in secondo grado, di un progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla realizzazione di un terzo edificio denominato "Terza torre" e alla sistemazione delle aree esterne al lotto (CIG:9248118C64) – SECONDO GRADO

Oggi otto febbraio duemilaventitre (08/02/2023) in una sala della Regione Toscana, Direzione Generale della Giunta Regionale, in Firenze, Palazzo Strozzi Sacratì, P.zza Duomo n. 10, alle ore 10:10 (dieci e dieci) si è riunita al completo la Commissione di cui in oggetto, nominata con decreto n. 19818 del 03/10/2022 e successivamente modificata con decreto n. 20816 del 17/10/2022.

Sono infatti presenti il Direttore Generale della Giunta Regionale, Dott. Paolo Pantuliano, in qualità di Presidente ed i membri Arch. Rosa Romano, Ing. Susanna Carfagni, Ing. Giancarlo Fianchisti e Arch. Silvia Trentanove.

E' inoltre presente, in funzione di segretario verbalizzante, il Dott. Alberto Stefanizzi, nominato con decreto n. 19818 del 03/10/2022.

La Commissione, preso atto che in data 07/02/2023 è scaduto il termine per la presentazione dello sviluppo delle proposte ideative dei concorrenti ammessi al secondo grado del Concorso, si riunisce per iniziare i lavori relativi alla valutazione delle proposte presentate.

Analogamente a quanto avvenuto per il primo grado del Concorso, il Presidente informa i membri che tutta la documentazione oggetto di valutazione, presentata dai concorrenti sull'applicazione web ".concorrimi", è stata inserita ad opera del



Responsabile del procedimento, Ing. Michele Mazzoni, nell'apposita area riservata realizzata sul sistema telematico Start (<https://start.toscana.it>) accessibile da ciascun membro della Commissione con specifiche credenziali.

Il Presidente dà poi atto che il Responsabile del procedimento in data odierna gli ha consegnato:

- il Rapporto relativo all'esame preliminare degli elaborati prodotti dai concorrenti per il secondo grado del Concorso di progettazione eseguito, senza alcuna valutazione di merito, dalla Segreteria tecnica, finalizzato alla verifica del numero e formato degli elaborati richiesti, secondo quanto previsto dal disciplinare del Concorso;
- la stampa delle relazioni e degli elaborati grafici presentati dai soggetti ammessi al secondo grado del Concorso, che verranno esaminati durante le sedute di valutazione e che verranno conservati e custoditi dal Presidente in apposito armadio chiuso a chiave.

Il Presidente procede quindi alla lettura del Rapporto il quale viene allegato al presente verbale sotto la lettera "A".

La Commissione prende quindi atto che entro il termine di scadenza previsto dal disciplinare del Concorso per la ricezione delle proposte progettuali relative al secondo grado sono state presentate n. 5 (cinque) proposte da parte dei concorrenti contraddistinti dai seguenti codici alfanumerici:

- ML57T9867U39;
- N43MQL7SQ38S;
- NMRHBPME2SCG;
- PQGRRQD48GCC;
- T9GNQQM4ZL9V.



La Commissione procede quindi ad esaminare il disciplinare del Concorso con particolare riferimento agli articoli: 12 “*SECONDO GRADO – ELABORATI RICHIESTI*”, 15 “*COMMISSIONE GIUDICATRICE – ESAME PRELIMINARE*” e 18 “*LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE DEL SECONDO GRADO*” ed esamina altresì il contenuto delle domande formulate dai soggetti concorrenti e delle relative risposte rese sul portale “concorrimi” relativamente al secondo grado del Concorso.

I membri della Commissione iniziano ad esaminare congiuntamente le relazioni e gli elaborati grafici prodotti dai soggetti concorrenti con particolare riferimento a quanto richiesto per il Criterio A2 e si confrontano tra loro.

I membri della Commissione decidono di proseguire separatamente ed individualmente alla lettura ed esame delle proposte presentate ed individuano la data del 21/02/2023 alle ore 10:00 presso la Dir. Generale della Giunta Regionale della Regione Toscana per lo svolgimento della prossima seduta riservata.

Alle ore 13:20 (tredici e venti) la presente seduta viene sospesa.

Il presente verbale, sottoscritto da tutti i componenti la Commissione giudicatrice e dal segretario verbalizzante, viene conservato dal Presidente della Commissione che provvederà alla sua trasmissione a conclusione delle operazioni di valutazione al Responsabile del procedimento, Ing. Michele Mazzoni.

Dott. Paolo Pantuliano

Arch. Rosa Romano

Ing. Susanna Carfagni

Ing. Giancarlo Fianchi

Arch. Silvia Trentanove

Dott. Alberto Stefanizzi



Concorso di progettazione per la riqualificazione dell'area del Centro direzionale di via di Novoli e la realizzazione di un terzo edificio, denominato "Terza Torre"

VERBALE n°2

Il giorno 07 febbraio 2023, alle ore 18.00 la Segreteria Tecnica si è riunita nei locali della Regione Toscana – Giunta Regionale, Palazzo A, quinto piano, per eseguire un esame preliminare degli elaborati presentati a seguito della scadenza dei termini del secondo grado di concorso, così come stabilito dall'art.15 del disciplinare di concorso.

Gli elaborati sono pervenuti attraverso la piattaforma telematica Concorrimi dell'Ordine degli Architetti di Milano alla quale era stata affidata la procedura in oggetto con Decreto n° 7038 del 29/03/2022.

Il concorrente **CDCSHL26ANAN** non avendo presentato la domanda di partecipazione al secondo grado di concorso entro il termine previsto dal disciplinare di concorso, è stato escluso dalla procedura, ai sensi dell'art.13 dello stesso disciplinare.

Al termine di scadenza previsto per il 7 febbraio alle ore 16.00 risultano essere state presentate 5 proposte identificabili sulla piattaforma tramite i seguenti codici alfanumerici, attribuiti dal sistema:

- ML57T9867U39;**
- N43MQL7SQ38S;**
- NMRHBPME2SCG;**
- PQGRRQD48GCC;**
- T9GNQQM4ZL9V.**

La Segreteria, preposta al controllo e alla verifica della correttezza formale e della conformità degli elaborati (relazioni e tavole grafiche) a quanto richiesto dagli articoli del Disciplinare di concorso, ha rilevato che tutti i partecipanti hanno consegnato il numero di elaborati richiesti: 5 relazioni, 9 elaborati grafici.

A seguito dell'analisi delle proprietà digitali dei documenti e di una analisi visiva degli elaborati non sono emersi elementi di difformità da riportare all'attenzione della Commissione. Tutti i concorrenti hanno presentato gli elaborati in forma anonima e non sono rilevabili elementi che possano ricondurre ai soggetti che li hanno predisposti. Il numero di pagine e il formato delle tavole è coerente con quanto richiesto.

IL RUP

ING. MICHELE MAZZONI

A00GRT / AD Prot. 0133793 Data: 14/03/2023 ore 16:54 Classifica D.040.020.



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione OPERE PUBBLICHE
SETTORE GESTIONE E MANUTENZIONE DEL
PATRIMONIO IMMOBILIARE REGIONALE.
LAVORI PUBBLICI IN AMBITO SPORTIVO,
CULTURALE, SCOLASTICO

L'archivio contenente tutti i documenti delle proposte inviate è stato scaricato dalla piattaforma Concorrimi dal RUP e reso disponibile ai Commissari e ai membri della Segreteria Tecnica, nello stesso spazio appositamente creato sulla piattaforma telematica START, su cui sono stati caricati gli elaborati di primo grado.

Firma dei componenti

A00GRT / AD Prot. 0133793 Data 14/03/2023 ore 16:54 Classifica D.040.020.