

REGIONE TOSCANA

Contratto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direzione lavori dell'intervento denominato "Realizzazione della Terza Torre del centro direzionale della Giunta Regionale Toscana - Via di Novoli 26, Firenze" CIG: 9248118C64

L'anno _____, il giorno ____ del mese di _____, in Firenze, via di Novoli n. 26, in una sala della Regione Toscana, Direzione _____, Settore _____.

TRA

- REGIONE TOSCANA, con sede legale in Firenze, Palazzo Strozzi Sacratì Piazza Duomo n. 10, codice fiscale e partita IVA n. 01386030488, rappresentata dal/dalla dirigente regionale _____, nato/a a _____ il __/__/____, domiciliato/a presso la Sede dell'Ente, il/la quale interviene nella sua qualità di Dirigente Responsabile del Settore _____, nominato/a con decreto del Direttore della Direzione _____ n. _____ del _____, autorizzato/a, ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 38/2007, a impegnare legalmente e formalmente la Regione Toscana per il presente atto, il cui schema è stato approvato con decreto n. _____ del _____;

E

- _____, (in seguito per brevità indicata come "Appaltatore") con sede legale in _____, Via _____, n. _____, codice fiscale e partita IVA n. _____, (eventualmente, in caso di società) iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____, rappresentata dal Sig. _____, nato a _____ il _____, in qualità di Legale rappresentante, domiciliato per il presente atto

presso la sede dell'Appaltatore; *(eventualmente inserire al posto della precedente la seguente dizione)*

in qualità di Procuratore speciale, giusta procura speciale conferita dal Sig. _____, in qualità di legale rappresentante dell'Appaltatore medesimo, con scrittura privata autenticata in data __/__/__ dal Dott. _____, notaio in _____, n. _____ di Repertorio e n. _____ di Raccolta che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio Dott. _____, si allega al presente contratto quale "Allegato __".

(In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti)

_____ *interviene al presente atto in proprio e quale mandataria/o del Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti (in seguito, per brevità, indicato come "Appaltatore") costituito fra la medesima in qualità di capogruppo e le imprese:*

- _____, con sede legale a _____, codice fiscale n. _____ e Partita Iva n. _____, *(eventualmente, in caso di società) iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;*

- _____, con sede legale a _____, codice fiscale n. _____ e Partita Iva n. _____, *iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____;*

giusto atto costitutivo del Raggruppamento ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016, a rogito del (inserire la seguente esatta dizione se l'atto costitutivo è prodotto per atto pubblico; altrimenti, modificarla) Dott. _____, notaio in _____, n. _____ di Repertorio e n. _____ di Raccolta in data __.__.__. che, in copia digitale, certificata conforme all'originale analogico con firma digitale del notaio _____, si allega al presente atto quale "Allegato __".

PREMESSO

- che, in data, Regione Toscana, ha bandito un Concorso di progettazione in

due gradi volto all'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di fattibilità tecnica ed economica, per la riqualificazione dell'area del Centro Direzionale in Firenze, via di Novoli 26, e la realizzazione di un terzo edificio, la così detta "Terza Torre", da svolgersi mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 152, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 50/2016;

- che con decreto n. ___ del _____ è stata approvata la classifica finale del concorso, che ha proclamato vincente la proposta presentata da _____;

- che, al termine del concorso, al fine di ottenere un progetto con un livello di approfondimento pari a quello di fattibilità tecnica ed economica, il vincitore ha provveduto allo sviluppo e al completamento degli elaborati progettuali presentati in concorso;

- che, a norma degli artt. 152, comma 5, e 154, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, il Disciplinare di concorso prevedeva la facoltà per l'Ente banditore di affidare al vincitore, con procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, previa verifica del possesso dei requisiti indicati nel medesimo disciplinare, la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e la direzione dei lavori del suddetto intervento;

- che con decreto n. ___ del _____ è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e disposto l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e alla direzione dei lavori per la realizzazione dell'edificio, denominato "Terza Torre" e delle aree esterne del lotto, del Centro Direzionale sito in Firenze, Via di Novoli, 26;

– che l'Appaltatore, così come previsto dall'art. 24, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle Linee Guida ANAC n. 1/2016, ha presentato polizza di responsabilità civile

professionale che copre anche i rischi derivanti da errori o omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che possano determinare a carico della Regione Toscana nuove spese di progettazione e/o maggiori costi;

- che l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto;
- che si è stabilito di addivenire oggi alla stipula del presente contratto in forma di scrittura privata in modalità elettronica.

TUTTO CIÒ PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente contratto, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

ART. __ – OGGETTO

La Regione Toscana, nella persona del Dirigente Responsabile del Settore _____, Ing. _____, affida la prestazione dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direzione lavori relativi all'intervento di realizzazione del terzo edificio, la così detta "Terza Torre" e delle aree esterne del lotto del Centro Direzionale in Firenze, Via di Novoli, 26, all'Appaltatore che, nella persona del legale rappresentante (*in caso di raggruppamento aggiungere dopo la precedente la seguente dizione, eliminando il sottolineato*) del Soggetto capogruppo Sig. _____, accetta e si obbliga legalmente e formalmente ad eseguirli secondo quanto previsto:

- nel presente contratto;
- nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale (in seguito indicato, per brevità,

come “Capitolato”) che, in formato elettronico firmato digitalmente dalle parti, si allega al presente contratto quale Allegato “__”;

- nel Documento preliminare di avvio alla progettazione;

(In caso di Raggruppamento temporaneo)

Così come indicato nelle documentazione amministrativa presentata in sede concorsuale e come riportato nell’atto costitutivo di Raggruppamento, allegato al presente contratto (Allegato “___”) i componenti del RTP eseguiranno le prestazioni contrattuali come di seguito indicato:

- Soggetto 1: _____

- Soggetto 2: _____

- Soggetto 3: _____.

Le quote percentuali di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell’incarico sono:

- *Soggetto 1*: percentuale di esecuzione _____ ;

- *Soggetto 2*: percentuale di esecuzione _____ ;

- *Soggetto 3*: percentuale di esecuzione _____ .

ART. __ – DURATA

Le prestazioni oggetto del presente incarico decorrono dalla data dell’ordine di avvio dell’esecuzione da parte del Responsabile Unico del Procedimento dovranno essere eseguite secondo la seguente tempistica:

a. Progettazione definitiva: 60 giorni dall’avvio dell’esecuzione del contratto;

b. Progettazione esecutiva: 60 giorni dalla comunicazione dell’approvazione del progetto definitivo;

c. Direzione lavori: dall’ordine di esecuzione del RUP fino all’emissione del certificato di collaudo provvisorio.

ART. __ - PERSONALE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività oggetto del presente contratto devono essere eseguite dall'Appaltatore mediante le figure professionali abilitate e nominativamente indicate dallo stesso nella Documentazione amministrativa del Concorso di progettazione:

- 1) _____;

- 2) _____;

- 3) _____;

- 4) _____;

- 5) _____.

(in caso di raggruppamento) Il Soggetto mandatario deve eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto in misura maggioritaria rispetto ad ogni altro singolo membro del Raggruppamento.

Nel caso eccezionale in cui sia necessaria una sostituzione di personale, l'Appaltatore è tenuto a richiedere l'autorizzazione al RUP con un preavviso di almeno 10 giorni. Il RUP autorizzerà la sostituzione della figura professionale, previa verifica del possesso sia dei requisiti di idoneità professionale richiesti nel Disciplinare di concorso, sia di un curriculum con esperienza equivalente alla figura professionale sostituita.

ART. __ – DESCRIZIONE E MODALITÀ DELLA PRESTAZIONE

L'incarico conferito deve essere espletato nel pieno e puntuale rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e nel D.P.R. n. 207/2010, per le parti tuttora in vigore e nel D.Lgs. n. 81/2008.

I servizi oggetto del presente contratto dovranno essere sviluppati sulla base di quanto previsto dal Capitolato e dal Documento preliminare di avvio alla progettazione per le parti di dettaglio che afferiscono al progetto definitivo ed

esecutivo.

All'Appaltatore è fatto divieto assoluto di cedere ad altri, in tutto o in parte, l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente appalto, pena la risoluzione del contratto.

L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico dell'Appaltatore ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto di incarico, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici regionali. L'incarico sarà svolto sotto la direzione del Responsabile unico del procedimento che si riserva in qualsiasi momento l'insindacabile facoltà di impartire istruzioni e direttive che l'Appaltatore, con la sottoscrizione del contratto, si impegna a rispettare. L'inosservanza di dette prescrizioni costituisce inadempienza contrattuale e può comportare le conseguenze previste dall'art. ___.

In particolare, l'Appaltatore dovrà redigere il progetto definitivo, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/2010, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione generale;
- relazione tecnica;
- rilievi planoaltimetrici e studio dettagliato di inserimento urbanistico;
- elaborati grafici tecnici: piante, prospetti e sezioni in stato attuale, sovrapposto e di progetto; fasi costruttive delle opere; viabilità alternative temporanee;
- elaborati grafici architettonici: elaborazione prospettica 3D dello stato di progetto con inserimento nel contesto edificato;

- relazione geologica;

- relazione geotecnica;

- relazione sulle strutture e sismica;

- relazione idraulica;

- relazione sulla gestione delle materie;

- relazione paesaggistica (D.Lgs.42/2004);

- relazione archeologica;

- elaborati di progettazione antincendio;

- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;

- elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;

- computo metrico estimativo;

- prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

- quadro economico.

L'Appaltatore dovrà redigere il progetto esecutivo ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010, costituito dai seguenti elaborati:

- relazione generale;

- elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;

- relazione geologica;

- relazione geotecnica;

- relazione sulle strutture e sismica;

- relazione idraulica;

- relazione sulla gestione delle materie;

- relazione paesaggistica (D.Lgs.42/2004);

- relazione archeologica;

- calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- PSC di cui all'art. 100 del D. Lgs 81/2008, relativi elaborati grafici con allestimento di cantiere, fasi realizzative dell'opera e viabilità;
- quadro di incidenza della manodopera;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico,
- cronoprogramma;
- elenco prezzi unitari e eventuale analisi;
- capitolato speciale d'appalto parte tecnica;
- lista delle categorie di lavorazioni e forniture.

Inoltre, l'Appaltatore, durante lo svolgimento dell'incarico, s'impegna a:

- fornire risposta alle richieste di delucidazioni tecniche da parte del RUP ogni qual volta sarà da questi ritenuto necessario;
- presenziare obbligatoriamente agli incontri che saranno organizzati dal Responsabile unico del procedimento per il coordinamento e la supervisione di tutti gli aspetti tecnici del progetto;
- presenziare alla Conferenza dei servizi che si svolge per l'acquisizione dei pareri necessari alla definizione di tutti gli aspetti del progetto;
- interfacciarsi con i vari Enti, Organismi e Istituzioni coinvolti a vario titolo nella attività di progettazione appaltata, ai fini del suo corretto ed efficace svolgimento;

Il Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione deve:

- predisporre, nei tempi dovuti, il piano di sicurezza e di coordinamento (PSC) secondo quanto prescritto all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e gli altri documenti richiesti dalla normativa sulla sicurezza, comprese le eventuali integrazioni che si

renderanno in seguito necessarie;

- partecipare a riunioni, conferenze, ecc. che si renderanno necessarie per il raccordo con i progettisti e con la Regione Toscana, per l'approvazione di atti, o su istanza degli enti competenti.

Il Direttore dei lavori deve:

- eseguire le prestazioni inerenti la direzione lavori secondo quanto previsto nel presente contratto, nel Capitolato e nelle Linee Guida approvate con D.M. n. 49 del 7 marzo 2018.

ART. __ - CONSEGNA DEGLI ELABORATI

L'Appaltatore dovrà eseguire la progettazione definitiva ed esecutiva attraverso il BIM, sulla base del Piano di Gestione Informativa elaborato nell'ambito del perfezionamento del progetto di fattibilità tecnica economica, nonché le ulteriori attività che si rendono necessarie nella direzione dei lavori.

L'Appaltatore dovrà consegnare a Regione Toscana, il modello in formato .ifc, tutti gli elaborati grafici in formato DWG o DXF (compatibile con Autocad 12), oltre che in PDF e i documenti e gli elaborati alfanumerici in formato nativo compatibile con i tradizionali programmi di Office Automation, oltre che in PDF. La gestione digitale del progetto dovrà essere operata anche attraverso la piattaforma open source [E@sycomp](#) di proprietà della Regione Toscana. Il computo metrico estimativo e tutti i documenti contabili di competenza del Direttore dei Lavori, dovranno essere predisposti su tale piattaforma.

Del progetto definitivo ed esecutivo dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per Regione Toscana, in quanto comprese nelle spese per la progettazione, n. 3 copie cartacee e n. 3 copie di un quaderno riassuntivo degli elaborati grafici in formato A3. Sono comprese le copie eventualmente necessarie per l'ottenimento dei dovuti

pareri.

ART. __ - MODIFICHE DEGLI ELABORATI DI PROGETTO

L'Appaltatore è tenuto, senza avere diritto a speciali e maggiori compensi, a introdurre negli elaborati progettuali, anche se già redatti e presentati, tutte le eventuali modifiche richieste dalla Conferenza dei servizi, dalle Autorità preposte al rilascio delle necessarie autorizzazioni, dal RUP sulla base dei rapporti di verifica trasmessi dal verificatore, oltre a quelle necessarie per il rispetto delle norme vigenti al momento della presentazione dei progetti.

L'Appaltatore è tenuto altresì, senza avere diritto a speciali e maggiori compensi, ad apportare modifiche di lieve entità agli elaborati progettuali, eventualmente richieste dal RUP, che riguardino il dimensionamento degli uffici e l'organizzazione degli spazi interni all'opera progettata. Tali modifiche di lieve entità che non incidano sul progetto definitivo, possono essere richieste sugli elaborati già presentati o attuate sul livello di progettazione successivo.

ART. __ – CORRISPETTIVO CONTRATTUALE

Il corrispettivo contrattuale complessivo è fissato in Euro 2.553.986,38 (Euro duemilionicinquecentocinquantatremilanovecentottantasei/38) oltre oneri previdenziali pari ad Euro 102.159,46 (centoduemilacentocinquantanove/46) e I.V.A. nei termini di legge ed è risultante dall'applicazione del ribasso del 25% previsto dal Disciplinare di concorso, sull'importo indicato nell'Allegato "Calcolo onorari ai sensi del D.M. 17 giugno 2016".

Il corrispettivo contrattuale di ogni singola prestazione è risultante dall'applicazione del ribasso percentuale unico di cui sopra agli importi stimati delle singole prestazioni e cioè:

- Progettazione definitiva Euro 715.374,15;

- Progettazione esecutiva Euro 503.635,03;

- Coordinamento sicurezza in fase di progettazione incluse prime indicazioni per la sicurezza Euro 148.983,81;

- Direzione Lavori Euro 1.171.095,02.

Si evidenzia che la percentuale di oneri previdenziali applicabile, per ogni singola prestazione, è determinata dalle specifiche disposizioni in merito emesse dalle rispettive casse previdenziali cui è iscritto il professionista che esegue la prestazione.

Si fa presente che l'importo del corrispettivo professionale contrattuale è fisso, invariabile e onnicomprensivo. Fatto salvo il corrispettivo contrattuale, gli importi afferenti alle singole categorie dei lavori e il relativo riparto saranno oggetto di adeguamento a consuntivo sulla base del progetto sviluppato.

L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile alla Regione Toscana.

L'Appaltatore non potrà dunque richiedere una rivalutazione del corrispettivo anche qualora, nel corso dell'esecuzione della progettazione, si evidenziassero importi dei lavori superiori a quelli inizialmente stimati o una diversa distribuzione degli stessi con riferimento alle categorie di lavorazioni.

In caso di varianti in corso d'opera che comportino un incremento dell'importo dei lavori, l'Appaltatore ha diritto unicamente al riconoscimento del corrispettivo previsto per le specifiche prestazioni QcI.07 e/o QcI.08 di cui al DM 17 giugno 2016, non è pertanto riconosciuta una rivalutazione complessiva delle prestazioni oggetto del

presente incarico sulla base del mutato importo dei lavori.

Resta inteso tra le parti che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.

ART. __ – OPZIONI

L'amministrazione si riserva di apportare modifiche al contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, nel caso in cui sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica elaborato dall'Appaltatore si renda necessaria, per lo sviluppo del progetto definitivo, l'esecuzione di ulteriori indagini geognostiche, rispetto a quelle già fornite in fase di concorso. In tal caso l'Appaltatore provvederà a richiedere all'Amministrazione l'attivazione di tale opzione, indicando la tipologia e il numero di indagini necessarie, che saranno riconosciute considerando come costo massimo delle singole prove, quello degli articoli riportati nel prezzario regionale, per le quantità da eseguire, fino ad un importo massimo di Euro 200.000,00 (al netto di IVA). Per l'esecuzione di tali prestazioni potrà essere richiesto il subappalto con le modalità indicate all'art. .

ART. __ – MODIFICHE E VARIANTI IN CORSO D'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

In relazione alle modifiche di contratto durante il periodo di efficacia si applica la disciplina di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e), del D. Lgs. n. 50/2016, il RUP per motivata ricalibrazione dell'interesse pubblico da soddisfare, può chiedere all'Appaltatore la redazione di modifiche che comportino cambiamenti d'impostazione progettuale, ma che non alterino la natura generale del contratto per un importo massimo pari ad Euro 200.000,00.

Per l'esecuzione di tali modifiche dovranno essere preliminarmente concordate fra le parti le relative competenze, da definirsi sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016, tenuto conto del ribasso previsto dal Disciplinare di concorso.

ART. __ – GESTIONE DIGITALE DEL CONTRATTO

Secondo quanto indicato dall'Appaltatore, ogni comunicazione, compresi gli ordinativi, inerente la gestione del contratto dovrà essere trasmessa tramite casella di posta elettronica certificata (pec). L'Appaltatore si impegna pertanto a ricevere e trasmettere tramite pec la documentazione tecnica ed amministrativa necessaria alla gestione del contratto.

La pec della Regione Toscana è “regionetoscana@postacert.toscana.it”.

La pec dell'Appaltatore è: “ _____ ”.

La modalità di comunicazione sopra indicata dovrà essere mantenuta per l'intera durata contrattuale.

ART. __ – ANTICIPAZIONE CORRISPETTIVO CONTRATTUALE

L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di cui al precedente art. __ secondo quanto previsto dagli articoli 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e 207, comma 1, del D.L. n. 34/2020, convertito in Legge n. 77/2020, come modificato dal D.L. n. 228/2021.

La Regione Toscana erogherà, su richiesta dell'Appaltatore, l'anticipazione entro quindici giorni dalla data di effettivo avvio di esecuzione del contratto.

L'Appaltatore decade dall'anticipazione se l'esecuzione delle prestazioni non procede, per ritardi ad esso imputabili, secondo i tempi contrattuali, e sulle somme restituite sono dovuti alla Regione Toscana gli interessi corrispettivi al tasso legale con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia

fideiussoria, da costituirsi ai sensi del citato articolo 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 (quindici) giorni a semplice richiesta scritta della Regione Toscana, e riportare la firma di un soggetto autorizzato, autenticata da un Notaio.

L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso di esecuzione delle prestazioni, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte di Regione Toscana. L'anticipazione erogata da Regione Toscana viene recuperata mediante compensazione sui due pagamenti successivi (relativi al progetto definitivo ed esecutivo) nella misura del 50% del valore dell'anticipazione erogata. In ciascuna fattura viene evidenziato, in riduzione dell'imponibile, l'importo dell'anticipazione da recuperare.

ART. __ – FATTURAZIONE E PAGAMENTI

1. La fatturazione del corrispettivo contrattuale dovrà essere effettuata secondo le seguenti modalità:

- Il pagamento del corrispettivo per i servizi di progettazione definitiva, esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, a seguito dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione per ciascun livello progettuale, ai sensi dell'art. _ del Capitolato;

- Il pagamento del corrispettivo per la Direzione dei Lavori avverrà a seguito dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione, ai sensi dell'art. _ del Capitolato, in ragione dello stato di avanzamento dei lavori. Il pagamento del saldo per la prestazione di Direzione dei lavori avverrà a seguito dell'emissione del certificato di collaudo provvisorio delle opere ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di garantire il rispetto del termine di cui al succes-

sivo comma 5.

2. Le fatture dovranno essere emesse nel termine massimo di due giorni lavorativi dalla comunicazione dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione e del rilascio del Certificato di verifica di conformità di cui al successivo art. __, da parte della Regione Toscana, al fine di garantire il rispetto del termine di cui al successivo comma 5.

La comunicazione dell'esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione e del rilascio del Certificato di verifica di conformità sarà effettuata in modalità telematica, secondo quanto indicato al precedente art. __, contestualmente alla verifica di conformità in corso di esecuzione e al rilascio del Certificato di verifica di conformità stesso.

Nel caso di mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, di quanto previsto nel presente comma, eventuali ritardi nel pagamento rispetto al termine di cui al successivo comma 5 non potranno essere imputati alla Regione Toscana e, pertanto, non troverà applicazione quanto previsto all'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002 né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

3. Ai fini del rispetto delle prescrizioni contenute all'art. 30, comma 5-bis, del D. Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore, nelle fatture emesse nel periodo di vigenza contrattuale nelle modalità sopra indicate, dovrà operare, sull'importo relativo alle prestazioni svolte, una decurtazione dello 0,50% e dare atto di tale decurtazione nel campo descrittivo del medesimo documento. Tale decurtazione comporterà una riduzione della base imponibile a tutti gli effetti di legge a cui l'Appaltatore è assoggettato, determinando l'effettivo importo oggetto di liquidazione.

Nella fattura emessa a saldo della prestazione l'Appaltatore dovrà riportare nel campo descrittivo l'importo a saldo riferito all'ultima parte di prestazione svolta e la

somma delle decurtazioni dello 0,50% fino ad allora operate nelle precedenti fatture emesse. Il totale degli importi descritti nel campo descrittivo della fattura a saldo costituirà la base imponibile oggetto di liquidazione finale.

4. Le fatture elettroniche dovranno essere intestate a Regione Toscana, codice fiscale 01386030488, CUU PGF8TX, devono essere inviate tramite i canali previsti dalla FatturaPA, con le specifiche previste dal D.M. n. 55 del 03/04/2013 “Regolamento in materia di emissione, trasmissione e ricevimento della fattura elettronica”, con l’indicazione dei codici CIG **9248118C64** e CUP **D12H22000010002**. I campi obbligatori ai fini della corretta compilazione della fatturaPA per Regione Toscana vengono comunicati contestualmente alla stipula del presente contratto.

(in caso di affidamenti NON a liberi professionisti, ma a società, inserire la seguente dicitura) Per effetto della L. 190/2014, che dispone l’applicazione del regime dello “Split payment”, il tracciato della fattura elettronica deve riportare nel campo “Esigibilità IVA” la lettera “S”.

5. I pagamenti saranno disposti ai sensi dell’art. 113-bis , comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, entro 30 giorni decorrenti dall’esito positivo della verifica di conformità in corso di esecuzione, da parte della Regione Toscana e, rispetto all’ultima fattura dal rilascio del Certificato di verifica conformità. Tale termine è aumentato a 60 giorni per le fatture ricevute dalla Regione Toscana nei mesi di dicembre e/o gennaio. Qualora le fatture pervengano in modalità diversa da quella prevista dal precedente comma 4, o non siano conformi a quanto previsto dal presente articolo, le stesse non verranno accettate.

In ogni caso in cui l’Appaltatore non emetta le fatture entro il termine stabilito al precedente comma 2, oppure le stesse non siano conformi a quanto previsto nel presente articolo o emerga qualsiasi tipo di irregolarità che impedisca il pagamento,

l'eventuale ritardo rispetto al termine di cui al presente comma non potrà essere imputabile alla Regione Toscana e, pertanto non troverà applicazione quanto previsto all'art. 5 del D.Lgs. n. 231/2002 né potrà essere avanzata alcuna richiesta di risarcimento dei danni.

(Nel caso di Raggruppamento Temporaneo):

Le fatture dovranno essere emesse separatamente da ciascun soggetto del Raggruppamento per la parte di relativa competenza. In occasione e prima dell'emissione e trasmissione a Regione Toscana delle fatture emesse dalle mandanti del Raggruppamento, il Soggetto mandatario _____ è tenuto a comunicare a Regione Toscana secondo la modalità indicata al precedente articolo 6 "Gestione digitale del contratto" di essere a conoscenza ed autorizzare l'emissione delle fatture da parte delle mandanti, relativamente alle prestazioni di rispettiva competenza, con espressa indicazione delle prestazioni e/o quote parti di prestazioni eseguite da ciascun membro del Raggruppamento e del corrispondente importo da fatturare. La suddetta comunicazione del Soggetto mandatario in occasione di ciascuna fatturazione delle imprese mandanti costituisce condizione per l'accettazione delle fatture; pertanto, in caso di ricevimento di fatture emesse dalle mandanti del Raggruppamento, ed in assenza di specifica comunicazione preventiva del Soggetto mandatario che autorizza la fatturazione, la Regione Toscana rifiuterà la fattura emessa dalla mandante, che non potrà essere ammessa al pagamento.

Ai sensi dell'art. 105, comma 9, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il pagamento del corrispettivo sarà effettuato previa verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Appaltatore *(in caso di Raggruppamento inserire al posto della precedente la seguente dizione sottolineata, eliminando il sottolineato)*

dei Soggetti costituenti il Raggruppamento e degli eventuali subappaltatori.

Si applicano i commi 5, 5-bis e 6 dell'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 con riferimento all'intervento sostitutivo della Regione Toscana in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

Regione Toscana prima di effettuare il pagamento per un importo superiore ad Euro 5.000,00 procederà altresì alla verifica che l'Appaltatore non sia inadempiente all'obbligo derivante dalla notifica delle cartelle esattoriali. Il termine di 30 giorni per il pagamento delle fatture, come sopra disciplinato, è ulteriormente sospeso nel periodo di effettuazione della verifica suddetta.

I pagamenti, da effettuarsi in conformità dei commi precedenti, saranno eseguiti con ordinativi a favore dell'Appaltatore/Soggetto mandatario (in caso di Raggruppamento) sulla Tesoreria Regionale in Firenze da estinguersi mediante accredito sul c/c bancario dedicato presso _____, Agenzia _____, con codice IBAN _____ o su un diverso conto corrente, bancario o postale che potrà essere comunicato con lettera successiva entro 7 (sette) giorni dalla sua accensione o, se già esistente, entro 7 (sette) giorni dalla sua prima utilizzazione.

Il Sig. _____ esonera Regione Toscana da ogni e qualsiasi responsabilità per i pagamenti che saranno in tal modo effettuati.

Regione Toscana, nei casi in cui siano contestate inadempienze, può sospendere i pagamenti all'Appaltatore fino a che questo non si sia posto in regola con gli obblighi contrattuali, ferma restando l'applicazione delle eventuali penali.

ART. – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n.136.

L'Appaltatore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e ad utilizzare, nei confronti di tutti i soggetti che operino nell'ambito del contratto, lo strumento della fatturazione elettronica, ai sensi dell'articolo 1, comma 917, lettera b), della legge n. 205 del 2017.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Regione Toscana ed alla Prefettura di Firenze della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore / subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'Appaltatore prende atto dei seguenti codici: CIG **9248118C64** e CUP **D12H22000010002**.

Nel documento "Tracciabilità dei flussi finanziari", firmato digitalmente dal Sig. _____, che si allega al presente contratto quale "Allegato _____" sono riportati i numeri di conto corrente bancari/postali dedicati anche in via non esclusiva alla presente commessa pubblica unitamente alle generalità delle persone delegate ad effettuare operazioni così come comunicate dall'Appaltatore/Soggetto mandatario (in caso di Raggruppamento).

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Regione Toscana eventuali variazioni relative ai conti correnti sopra indicati ed ai soggetti delegati ad operare sugli stessi entro 7 (sette) giorni dall'avvenuta variazione.

**ART. _____ – RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE
DELL'ESECUZIONE**

Il Sig. _____, è nominato quale responsabile unico del procedimento per la Regione Toscana

Il Sig. _____ è nominato quale direttore per l'esecuzione del contratto.

ART. __ – VERIFICA DI CONFORMITÀ

Per la verifica di conformità delle prestazioni si applica quanto stabilito all'art. __ del Capitolato.

ART. __ – SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

È ammesso il subappalto per le sole prestazioni indicate all'art. 31, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'Appaltatore che intende avvalersi del subappalto nel periodo di esecuzione del contratto, deve comunicarlo alla Stazione Appaltante e ai fini dell'autorizzazione deve presentare alla Regione Toscana apposita istanza con allegata la documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18, del D. Lgs. n. 50/2016. Il termine previsto dall'art. 105, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 per il rilascio dell'autorizzazione decorre dalla data di ricevimento della predetta istanza completa di tutta la documentazione necessaria. Laddove sorga la necessità di un'integrazione, la Regione Toscana richiederà all'Appaltatore di produrre la documentazione mancante ed in tal caso il termine di cui al comma 18 dell'art. 105 inizierà a decorrere dal momento del deposito di tutta la documentazione richiesta..

La Regione Toscana a sua volta autorizza per iscritto, previa verifica degli adempimenti di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e di quanto previsto all'art. 3, commi dal 7 al 9, della L. n. 136/2010, lo svolgimento delle attività in subappalto. Comunque, fino a quella data non è consentito il subappalto. In caso di subappalto non autorizzato dalla Regione Toscana, fermo restando il diritto per l'eventuale risarcimento del danno, il contratto è risolto di diritto.

L'Appaltatore non può cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità della cessione medesima; in caso di violazione di detto obbligo, la Regione Toscana

dichiarerà risolto di diritto il presente contratto ai sensi del successivo art. ___.

ART. ___ – CESSIONE DEL CREDITO

1. La cessione del credito è disciplinata ai sensi dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e dalla Legge 21.02.1991, n. 52.

(inserire la seguente dizione solo in caso di raggruppamento) È ammessa la cessione del credito limitatamente ai corrispettivi di competenza del Soggetto mandatario.

2. L'Appaltatore *(in caso di raggruppamento: Il Soggetto mandatario)* dovrà fornire al cessionario il numero di conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, al presente appalto, sul quale ricevere, dal medesimo cessionario, gli anticipi dei pagamenti. Tali pagamenti dovranno essere effettuati mediante bonifici bancari o postali o con altri strumenti idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni con l'indicazione del seguente codice identificativo gara CIG: **9248118C64** e del seguente codice unico di progetto (CUP): **D12H22000010002**. La Regione Toscana provvederà al pagamento del corrispettivo contrattuale *(in caso di raggruppamento aggiungere la seguente dizione, eliminando il sottolineato)* di competenza del Soggetto mandatario al cessionario esclusivamente sul/sui conti correnti bancari o postali dedicati come da questo comunicati.

3. Il contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, dovrà essere notificato alla Regione Toscana e trasmesso anche in modalità telematica secondo quanto indicato al precedente articolo ___.

ART. ___ – OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire quanto prevede l'oggetto dell'appalto, così come specificato nel Capitolato, con la migliore diligenza e attenzione ed è responsabile

verso la Regione Toscana del buon andamento dello stesso e della disciplina dei propri dipendenti.

L'Appaltatore è obbligato al rispetto delle norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni previste dalla vigente normativa ed assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'Appaltatore è obbligato ad attuare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro della categoria e dagli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località in cui viene eseguita la prestazione.

In caso di violazione dei predetti obblighi il dirigente responsabile del contratto, in base alla normativa vigente, può sospendere il pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore, fino a quando non sia accertato l'integrale adempimento degli obblighi predetti. Per la sospensione dei pagamenti l'Appaltatore non può opporre eccezioni né ha titolo per il risarcimento danni.

Nell'esecuzione del presente contratto l'Appaltatore è responsabile per infortuni e danni arrecati a persone o cose, tanto della Regione che di terzi, per fatto proprio o dei suoi dipendenti e collaboratori, con conseguente esonero della Regione Toscana da qualsiasi eventuale responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore esonera la Regione da ogni responsabilità ed onere derivante da pretese di terzi in ordine a diritti di proprietà intellettuale sull'oggetto della prestazione.

L'Appaltatore assume l'obbligo di garantire la proprietà dei beni forniti e di sollevare la Regione di fronte ad azioni o pretese al riguardo.

ART. __ ESTENSIONE DEGLI OBBLIGHI DEL CODICE DI

COMPORAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI E DEL PATTO

D'INTEGRITÀ DI CUI ALLA DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N.

301/2019

L'Appaltatore, in ottemperanza all'articolo 2 del Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 978/2019, facente parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, gli obblighi di condotta previsti dal suddetto Codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo ed all'attività svolta.

In caso di violazione degli obblighi indicati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Toscana si applica quanto previsto dal successivo art. __.

L'Appaltatore ai fini della completa e piena conoscenza del Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana si impegna a trasmetterne copia ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, compresi quelli del subappaltatore, e ad inviare alla Regione Toscana comunicazione dell'avvenuta trasmissione.

L'Appaltatore si impegna a rispettare quanto previsto nel Patto di Integrità che, firmato per accettazione dalle parti, si allega al presente contratto quale "Allegato __"

__ART. __ – PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Penali per ritardo

L'Appaltatore è soggetto a penalità:

- in caso di mancato rispetto dei termini indicati nell'art. __ per la consegna del progetto definitivo ed esecutivo, salvo proroghe che potranno essere concesse dalla

Regione Toscana per giustificati motivi, verrà applicata una penale giornaliera di 0,3 per mille dell'importo relativo a detta fase dell'incarico, per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Appaltatore.

Se il ritardo persiste oltre il 15esimo giorno la Regione Toscana, ferma restando l'applicazione della penale giornaliera nella misura massima, diffida ai sensi dell'art. 1454 del codice civile ad adempiere entro il termine di 20 giorni, decorso inutilmente il quale il contratto si intende risolto.

- nel caso in cui siano richiesti da parte del RUP adeguamenti progettuali a seguito di rapporti di verifica intermedi o di esito negativo della verifica progettuale o di mancata validazione del progetto, sarà stabilito un termine massimo per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità, senza alcun onere aggiuntivo a carico della Regione Toscana. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica, ma non potrà mai superare un quarto del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. ___ in rapporto al livello progettuale. Decorso tale termine, senza che siano stati presentati gli adeguamenti progettuali richiesti dal RUP, la Regione Toscana applicherà una penale giornaliera pari allo 0,3 per mille del corrispettivo previsto per l'elaborazione del livello di progettazione sottoposto a verifica. Ferma restando l'applicazione della suddetta penale giornaliera, persistendo l'inadempimento da parte dell'Appaltatore, si procederà ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016.

- qualora il Direttore dei lavori non presenti il rapporto settimanale sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni, è applicata una penale di 0,3 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ogni settimana di ritardo. Se il ritardo persiste oltre due settimane, la Regione Toscana, ferma restando l'applicazione della penale, procederà ai sensi dell'art. 113-

bis, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

Penali per inadempimento

L'Appaltatore è soggetto a penalità:

- qualora i componenti dell'ufficio di Direzione dei lavori non assicurino le presenze minime, così come specificato all'art. __ del Capitolato, è applicata una penale di 0,3 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ogni giorno di presenza non a tempo pieno o di assenza totale ingiustificati;

- qualora il Direttore dei lavori non partecipi a riunioni e ricognizioni indette dalla Regione Toscana, è applicata una penale di 0,3 per mille dell'importo contrattuale netto relativo alla prestazione di direzione lavori, per ciascuna riunione o ricognizione non effettuata;

Il RUP, ove riscontri inadempienze nell'esecuzione del presente contratto idonee all'applicazione delle penali, provvederà a contestarle all'Appaltatore, per iscritto, con l'indicazione della relativa penale da applicare, con l'obbligo da parte dell'Appaltatore di presentare entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della medesima contestazione le eventuali controdeduzioni.

Nel caso in cui l'Appaltatore non risponda o non dimostri che l'inadempimento non è imputabile allo stesso, il RUP applicherà le penali nella misura riportata nel presente contratto, a decorrere dalla data di inadempimento e fino all'avvenuta esecuzione della prestazione relativa. Gli importi corrispondenti verranno trattenuti sull'ammontare delle fatture ammesse al pagamento o, solo in assenza di queste ultime, sulla garanzia definitiva di cui al successivo art. __, che dovrà essere reintegrata dall'Appaltatore senza bisogno di ulteriore diffida.

Nel caso in cui il RUP accerti l'esistenza e la validità della motivazione della

controdeduzione presentata dall'Appaltatore non procederà con l'applicazione delle penali e disporrà un nuovo termine per l'esecuzione della prestazione oggetto di contestazione, il cui mancato rispetto darà luogo all'applicazione delle penali.

L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto della Regione Toscana ad ottenere la prestazione; è fatto in ogni caso salvo il diritto della Regione Toscana di richiedere il risarcimento del maggior danno.

Qualora l'importo complessivo delle penali irrogate superi il 10% dell'importo del contratto, la Regione Toscana ha facoltà d'avviare la procedura prevista dall'articolo 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Qualora sia accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, da parte dell'Appaltatore – quale, ad esempio, la reiterata somministrazione di penali concentrata in un unico caso – tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, si procederà ai sensi dell'art. 108, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile:

- qualora la consegna degli elaborati progettuali di cui all'art. __ avvenga con oltre 30 giorni di ritardo rispetto al termine previsto dall'art. __;

- in caso di utilizzo da parte dell'Appaltatore di professionalità diverse da quanto previsto dall'art. __ per l'esecuzione della prestazione;

- nei casi di cui all'art. 108, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

- in caso di tardivo avvio dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n.

77/2021, convertito con L. n. 108/2021 rispetto al termine stabilito dal precedente articolo __;

- in caso di violazione degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010;

- in caso di subappalto non autorizzato;

- in caso di cessione di tutto o parte del contratto;

- in caso di violazione degli obblighi di condotta derivanti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Toscana approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 978/2019 da parte dei dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo dell'Appaltatore, compresi quelli del subappaltatore;

- in caso di violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door).

- in caso di violazione da parte dell'Appaltatore anche di uno solo degli impegni assunti col Patto di integrità di cui al precedente art. 18-bis, approvato con D.G.R. n. 301/2019, e in ogni caso in cui si verificano le condizioni previste dal Patto di integrità per la risoluzione di diritto.

In caso di risoluzione del contratto si procederà all'escussione della garanzia definitiva di cui al successivo art. , salvo l'ulteriore risarcimento dei danni, anche derivanti dalla necessità di procedere ad un nuovo affidamento.

ART. - GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto l'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva mediante polizza fideiussoria/fideiussione bancaria n. _____ in data _____ recante la firma di un soggetto autorizzato autenticata dal Dott. _____ notaio in _____ con atto del _____ n. _____ con la quale la Società _____ con sede in _____ si costituisce fideiussore a favore della Regione Toscana nell'interesse dell'Appaltatore fino alla concorrenza della somma di Euro _____ (_____/____). L'atto suddetto è conservato in originale agli atti dell'Ufficio.

(in caso di riduzione della garanzia) L'importo della garanzia risulta ridotto in

quanto _____ (*inserire dati delle certificazioni possedute dall'Appaltatore oppure dare atto dello status di microimpresa, piccola o media impresa o raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese*).

La garanzia definitiva, valida per tutto il periodo contrattuale, è progressivamente svincolata, secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito.

L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, è svincolato a seguito di rilascio del Certificato di verifica di conformità di tutti gli adempimenti e obblighi contrattuali.

ART. __ – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Ufficio Contratti, nell'ambito della propria attività di consulenza ed assistenza, in relazione al Trattamento dei dati personali di cui al Reg. UE n. 679/2016, è il primo punto di contatto per informare il DRC sui contenuti delle Linee Guida e fornire prime indicazioni per la valutazione dell'applicabilità nel proprio contratto d'appalto della disciplina in materia di protezione dei dati personali di cui al sopra citato Reg. UE n. 679/2016. In ogni caso il DRC potrà avvalersi del supporto anche del Data Protection Specialist.

(Verificare eventualmente gli articoli da adattare per il trattamento dati, con i file

Titolare/Titolare e Titolare/Responsabile)

ART. __ – RECESSO

La Regione Toscana si riserva il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016, previo pagamento delle prestazioni eseguite, nonché delle somme previste ai sensi del medesimo articolo di cui sopra.

Essa ne dovrà dare formale comunicazione all'Appaltatore con un preavviso di almeno 20 giorni.

È fatto divieto all'Appaltatore di recedere dal contratto.

La Regione Toscana, se sopraggiungono motivi di interesse pubblico e/o normative ovvero mutamenti organizzativi a carattere eccezionale che hanno incidenza sull'esecuzione delle prestazioni (c.d. giusta causa), può recedere in tutto o in parte unilateralmente dal presente contratto, con lo stesso termine di preavviso di 20 giorni: in tali ipotesi, l'Appaltatore ha diritto di ricevere il pagamento delle prestazioni eseguite, purché correttamente effettuate, secondo il corrispettivo contrattuale, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore pretesa anche di natura risarcitoria e ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del codice civile.

ART. __ – SPESE CONTRATTUALI

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico della Regione Toscana, mentre l'imposta di bollo è a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi del D.P.R. n. 131/1986 e le spese di registrazione sono a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

ART. – NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare:

- il D.Lgs. n. 50/2016;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti rimaste in vigore in via transitoria;

- il D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 07.03.2018;

- la L.R. n. 38/2007, per le parti compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016

- il Decreto MIT n. 560 del 01/12/2017;

- il Decreto MIMS 02/8/2021.

ART. __ – FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia insorta tra le parti derivante o connessa al presente contratto, ove la Regione Toscana sia attore o convenuto, è competente il Foro di Firenze con espressa rinuncia di qualsiasi altro.

Firmato digitalmente da

_____ per la Regione

_____ per l'Appaltatore

Il presente contratto, composto di n. pagine ____ inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali ai sensi dell'art. 1341 del codice civile, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di numero ____ contrassegni telematici di euro 16,00 ciascuno, sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti dell'Ufficio.

Contratto per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e ingegneria di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di direzione lavori relativamente all'intervento di realizzazione del terzo edificio, la c.d. "terza torre", del Centro direzionale in Firenze, Via di Novoli,26

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341 DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig. _____

_____ dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli:

_ "Fatturazione e pagamenti"

_ "Penali e risoluzione del contratto"

_ "Obblighi e responsabilità dell'appaltatore"

_ "Recesso"

_ "Foro competente".

_ " " (altro)

Firmato digitalmente

per l'Appaltatore

6