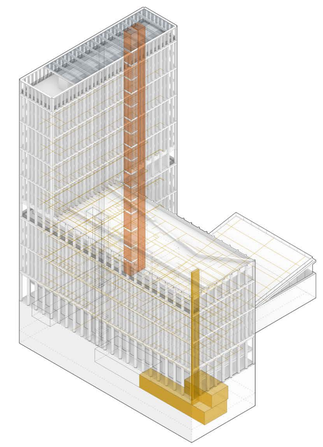
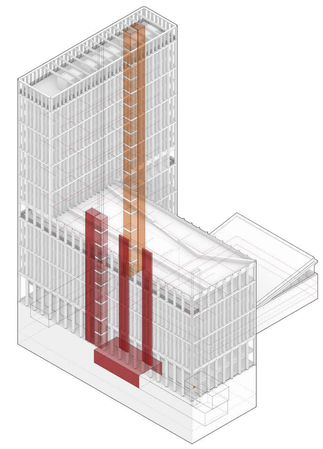
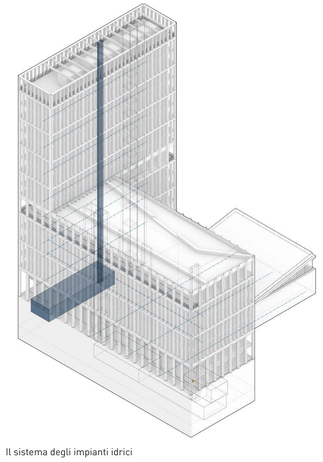


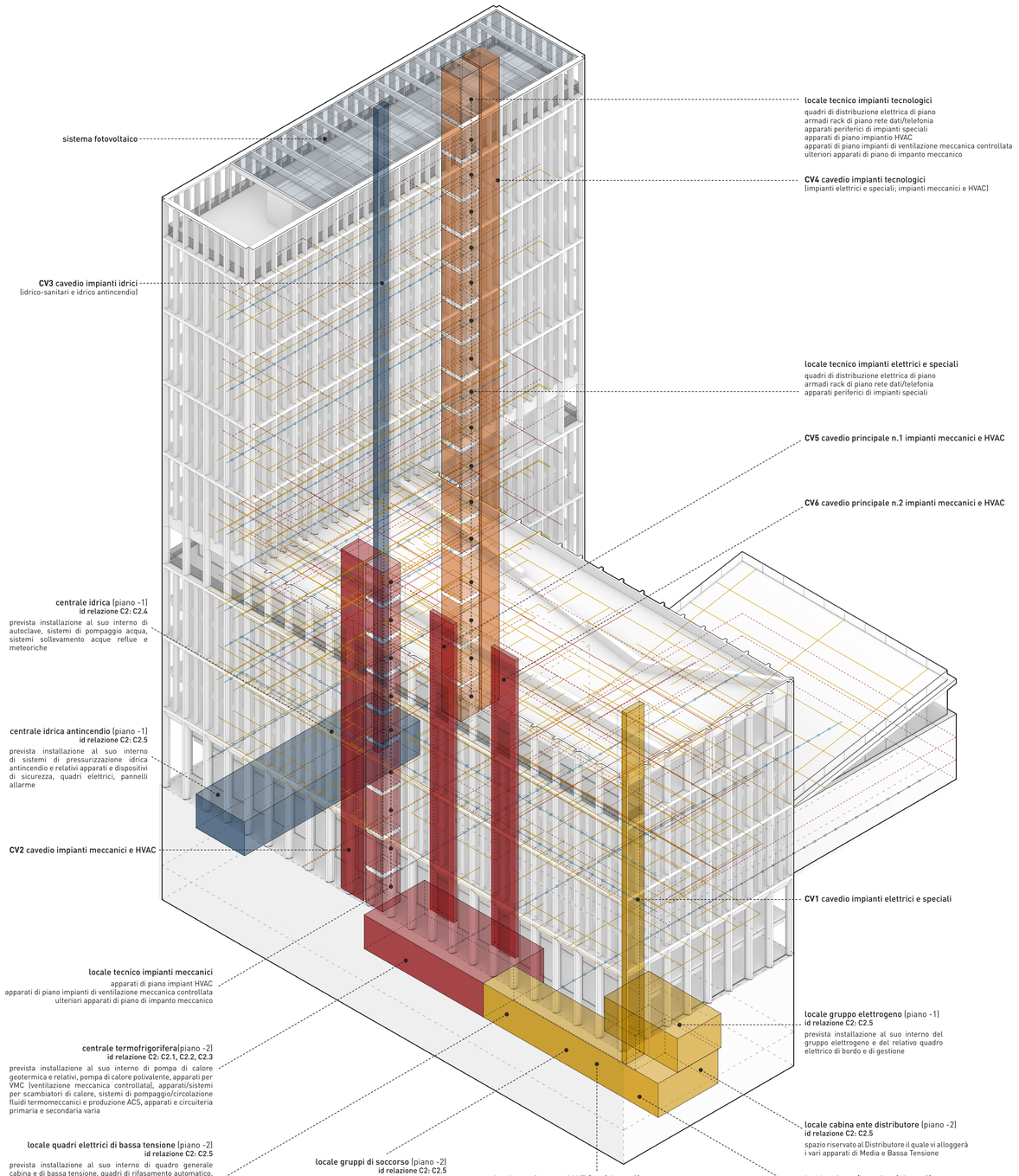
Il sistema degli impianti elettrici e speciali



Il sistema degli impianti meccanici



Il sistema degli impianti idrici



ASSONOMETRIA IMPIANTI

VISTA DA VIALE DELLA TOSCANA

CRITERIO C2

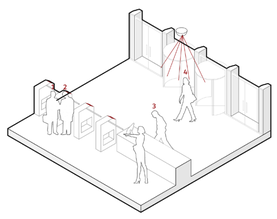
Nello sviluppo delle soluzioni progettuali impiantistiche si sono tenuti come base di riferimento i seguenti criteri essenziali:

1. la distribuzione degli impianti è stata organizzata in maniera da **assicurare la massima versatilità, flessibilità, espandibilità e manutenibilità**; anche a tale scopo, le centrali di impianto tecnologico sono state posizionate in maniera razionale, ottimizzata e baricentrica, per garantire massima efficienza, funzionalità e accessibilità e semplificare in prospettiva le attività ed impegni manutentivi;

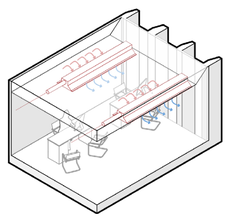
2. la distribuzione interna degli impianti sarà progettata in maniera tale da **poter far fronte a qualsiasi esigenza** (anche futura alla prima installazione), nei termini di versatilità, flessibilità, adattabilità e modularità degli spazi serviti dagli impianti stessi;

3. è stato previsto un **sistema centralizzato di supervisione, gestione, monitoraggio e controllo della funzionalità ed efficienza di tutti gli impianti tecnologici**; il sistema sarà interfacciato e interconnesso (per quanto applicabile) con i sistemi già presenti negli edifici esistenti;

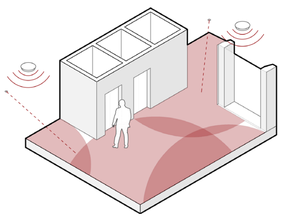
4. gli impianti tecnologici saranno progettati in modo da garantire una loro **modularità e autonomia funzionale**, rapportando il tutto non solo ai vari differenti piani di edificio ma anche alle diverse destinazioni d'uso presenti all'interno di uno stesso livello della costruzione.



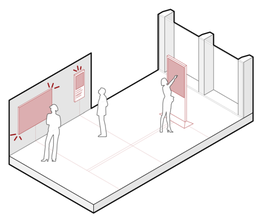
sistema di controlli accessi



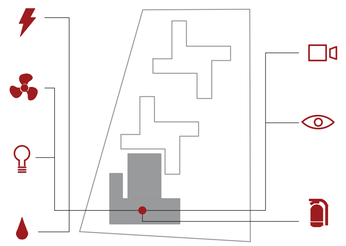
unità sospese multiservizio



sistema di videosorveglianza e di allarme



pannelli informativi multisensoriali



sistema di gestione e controllo BMS